г. Омск

Обслуживающая организация ООО «КТиИС»

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: *ул. Молодогвардейская, 16* на 01.01.2018 г.

Текущий ремонт = 924,60 м^2 (площадь МКД) * 2,00 руб. (с 1м^2) * 12 мес. = 22 190,40 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт						Финансовый результат на 01.01.2018 г.
		2017 год				Неосвоенные средства(+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2018 г.	
Задолженность населения на 01.01.2018 г.	Неосвоенные средства(+) / перерасход средств (-) на 01.01.2017 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ		
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	8=2+3+5-6-1
69 405,54 руб.	**28 042,27 руб.**	**22 190,40 руб.**	**19 667,31 руб.**	**960,00 руб.**	**16 265,65 руб.**	**32 403,93 руб.**	**-34 478,52 руб.**

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2017 г				
Месяц	**Наименование работ**	**Ед. изм.**	**Кол-во**	**Сумма, руб.**
Февраль	*Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в помещении чердака*	*шт*	*2*	*1 029,36*
	Смена участков стояков системы отопления в помещении чердака	*м*	*0,5*	
Март	*Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в помещении чердака*	*шт*	*2*	*1161,48*
	Смена участков стояков системы отопления в помещении чердака	*м*	*1,0*	
Июля	*Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале*	*шт*	*3*	*11 189,48*
	Установка клапана предохранительного на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	*шт*	*1*	
	Поверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	*шт*	*2*	
	Смена участков магистрального трубопровода системы отопления в тех подвале	*м*	*2,0*	
Октябрь	*Оштукатуривание фасада здания*	*м2*	*2,6*	*2 885,33*
Итого:				***16 265,65***

Директор ООО «КТиИС» _____ / И.А. Баранов /

Представитель собственников многоквартирного жилого дома _____ / _____ /кв.№ 4 /